



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОВЕРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.06.2026 № 713

**О проведении торгов на право заключения
договора купли-продажи**

В соответствии со статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести торги в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 1. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица 50 лет ВЛКСМ, земельный участок 1А

-разрешенное использование – складские площадки,

- категория земель – земли населенных пунктов,

-площадь земельного участка – 1 245 кв.м.,

-кадастровый номер - 52:08:0011208:2821,

- вид права – собственность,

-начальная цена продажи - 296 000 руб.,

-шаг аукциона (3% от начальной цены) – 8 880 руб.,

-задаток (20% от начальной цены) – 59 200 руб.

Начальная цена предмета аукциона определена в соответствии с Федеральным

законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Возложить функции организатора аукциона в электронной форме на Комитет имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Установить место подачи заявок и место проведения аукциона - электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru/>) в сети Интернет.

4. Организатору аукциона:

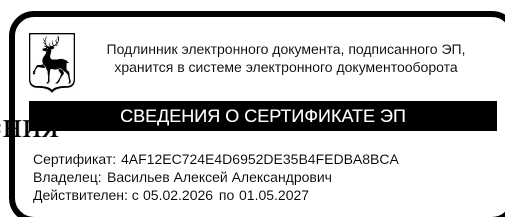
- разместить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договоров купли-продажи земельного участка на сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области: <http://www.kovernino.nobl.ru/>), официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, на сайте оператора электронной площадки: www.fabrikant.ru;

- провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договора купли-продажи земельного участка;

- по итогам аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить Комитет имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области (Е.А.Куликова).

Врио главы местного самоуправления



А.А.Васильев